

Michael Forsbergs
Sankt Eriksgatan 85 A Lgh 1601
113 32 Stockholm

Beslut om startbesked

Byggnadsverket får inte tas i bruk förrän slutbesked lämnats

Ärendet avser:	Ny eldstad/rökkanal, ändring av eldstad
Fastighet:	Gjutaren 29, Sankt Eriksgatan 85, Vasastaden
Sökande:	Michael Forsberg
Byggherre:	Michael Forsberg
Kontrollansvarig:	Tomas Bergstrand
Tidsfrist påbörjad:	2021-01-27
Anmälan komplett:	2021-01-27
Handläggare:	Seherzada Selimovic
Beslutsdatum:	2021-01-30
Beslutsfattare:	Seherzada Selimovic

Beslutet omfattar

Ny eldstad, ny rökkanal och skorsten

Beslut

Startbesked meddelas med stöd av 10 kap. 23-25 §§ plan- och bygglagen PBL.

Byggherrens inlämnade förslag till kontrollplan fastställs som kontrollplan för ärendet.

Byggnadsarbetena får påbörjas.

Giltighetstid

Ett startbesked för anmälanpliktiga åtgärder upphör att gälla två år efter att startbeskedet gavs.

Beslutet är fattat inom gällande delegationsordning.

Handlingar som ingår i beslutet

Byggherrens kontrollplan enligt PBL, inkom 2021-01-27.

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Handlingar som ska lämnas till stadsbyggnadsnämnden

Inför beslut om slutbesked

Verifierad kontrollplan.

Intyg från skorstensfejarmästaren.

Underlag för startbesked

Handlingar, som utgör underlag för beslutet

Anmälan inkom 2021-01-18

Teknisk beskrivning, inkom 2021-01-18

Prestandadeklaration, inkom 2021-01-27

Planritningar, inkom 2021-01-27

Fasadritning, inkom 2021-01-27

Tillämpliga bestämmelser

Åtgärden är anmälningspliktig enligt 9 kap. 16 § PBL.

Gällande lagar och föreskrifter

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) PBL.

Plan- och byggförordningen (SFS 2011:338) PBF.

Boverkets byggregler (BFS 2011:6) BBR.

Boverkets föreskrifter och allmänna råd om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder (eurokoder) EKS.

Anmälningar som ska göras till stadsbyggnadsnämnden

När byggnadsarbetena färdigställts.

Vid byte av kontrollansvarig.

Motivering och bedömning

Stadsbyggnadsnämnden bedömer att åtgärden uppfyller förutsättningarna för startbesked i 10 kap. 23 § PBL.

Upplysningar

Avgift

En faktura kommer att skickas separat där avgift för ovanstående beslut framgår. Byggnadsnämndens avgifter framgår av kommunfullmäktige fastställd taxa. Om reduktion av avgiften blir aktuell kommer det att redovisas på fakturan.

Eldstad och rökkanal ska godkännas av skorstensfejarmästare innan eldning får ske. Byggherren ansvarar för att det finns tillstånd från fastighetsägaren innan byggnadsarbetena påbörjas.

Byggherren ansvarar för att bjälklaget och berört vertikalt bärverk har den bärförmågan som behövs med hänsyn till lastökningen.

Skorstenshöjden ska utföras med beaktande av kraven enligt BBR avsnitt 6:743.

Störande buller från byggarbetsplats till omgivningen skall begränsas enligt kraven i Naturvårdsverkets publikation NFS 2004:15.

Ta hänsyn till dina grannar

Det finns inga generella förbud mot biobränsle i Stockholm, men du bör alltid ta hänsyn till dina grannar. Miljöförvaltningen kan i värsta fall meddela eldningsförbud. Det gäller även för miljögodkända pannor och installationer godkända av stadsbyggnadskontoret.

För att inte störa dina grannar ser du efter vart vinden blåser och med vilken styrka. En bra regel är att aldrig elda när luften är stillastående eftersom rökgaserna då inte sprids ordentligt. Luftrörelsen bör alltid vara god när du eldar.

Tänk på att inte tända en för stor brasa som du måste strypa draget på. Utsläppet av hälsovådliga ämnen blir då större och risken för skorstensbrand ökar. Veden ska vara torr och finkluven. Bränslet ska helst förvaras inomhus och bör ha torkats i minst ett år innan användning. Ved som är fuktig bildar hälso- och miljöfarliga ämnen.

Sota regelbundet så att inga problem uppstår. Ta kontakt med din lokala skorstensfejare för information om lämpligt sotningsintervall.

Ärendets fortsatta hantering

Slutbesked

Slutbesked i ärendet utfärdas så snart samtliga krav i beslut om startbesked uppfyllts och begärda handlingar har lämnats in.

Bilagor

Handlingar som ingår i beslutet
Hur man överklagar

Hur man överklagar

Stadsbyggnadsnämndens beslut överklagas till Länsstyrelsen i Stockholms län.

Skrivelsen ska dock lämnas/skickas till:

Stadsbyggnadsnämnden
Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm

I skrivelsen ska du ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (Dnr).

Redogör för varför du anser att nämndens beslut är felaktigt och hur du anser att beslutet ska ändras. Om du har handlingar som du anser stöder din ståndpunkt, så bör du skicka med dem. Du kan givetvis anlita ett ombud att sköta överklagandet åt dig.

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ett ombud ska ombudet underteckna skrivelsen och då bör också en fullmakt skickas med.

Tid för överklagande

Stadsbyggnadsnämnden måste ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet, annars kan överklagandet inte tas upp till behandling.