

Bilaga 1

Styrelsens förslag till beslut om ändring av 5 § i stadgarna

Andra stycket i 5 § föreslås ersättas med följande andra och tredje stycke.

En årsavgift uttas av medlemmarna för täckande av föreningens kostnader. Årsavgiften fördelas på lägenheterna i förhållande till lägenheternas andelstal. Årsavgiften, som får uppgå till högst 60 000 kronor per lägenhet, fastställs årligen av föreningsstämman och betalas kvartalsvis i förskott på sätt som styrelsen bestämmer.

Årsavgift beräknad enligt andra stycket skall för lägenhet, som har balkong eller balkongdörr i markplan, utgå med ett högre belopp utgörande två procent av vid varje tillfälle gällande prisbasbelopp, dock högst 2 000 kronor.

Bilaga 2

Styrelsens förslag till beslut om ändring av 11 § i stadgarna

Styrelsen föreslår att det mellan andra och tredje styckena i 11 § införs ett nytt tredje stycke av följande lydelse:

Hör till lägenheten balkong ansvarar medlem för underhåll och målning av den inre sidan av balkongdörren och glas och bågar i balkongdörrens inre fönster. Medlem ansvarar dock inte för underhåll och målning av den yttre sidan av balkongdörren och glas och bågar i balkongdörrens yttre fönster. Medlem ansvarar även för renhållning och snöskottning av till lägenheten hörande balkong.